

TEMMUZ AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİ

- Yoklama ve açılış.
- 03.06.2026 tarihli tutanak özetlerinin oylanması.

GÜNDEM MADDELERİ

1. Belediyemiz harç ve ücret tarifelerine eklenmek üzere "Yıkım Ruhsatı Harcı ile Yanan ve Yıkılan Yapılar Formu Düzenleme Ücreti"nin belirlenmesinin görüşülmesi.
2. Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan; "2 adet çöp kamyonu, 1 adet binek otomobil ve 1 adet camlı van" aracın 237 sayılı Taşıt Kanunu kapsamında 2026 Mali Yılı Bütçesi T-1 Cetveline eklenmesinin görüşülmesi.
3. Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere Devlet Malzeme Ofisi (DMO) aracılığıyla "2 adet çöp kamyonu, 1 adet binek otomobil ve 1 adet camlı van" aracın satın alınması ve gerekli işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanı Mesut ERGİN'e yetki verilmesinin görüşülmesi.
4. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (I) bendi uyarınca İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bünyesinde "Huzurevi Hizmet Birimi" kurulmasının görüşülmesi.
5. Mülkiyeti/tasarrufu Belediyemize ait Huzurevi'nin tefrişat ve açılış hazırlıklarında kullanılmak üzere; "Ayvalık Belediyesi Sabahat Cihan Şişman Yaşlı Bakım Merkezi Yaşatma Derneği" tarafından yapılacak olan şartlı bağışın kabulünün görüşülmesi.
6. İlçemiz Tıfıllar Mahallesi 151 ada 9 parselde kayıtlı taşınmaza ait hazırlanan "Eko-Turizm" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
7. İlçemiz Küçükköy mahallesi, Badavut sahil şeridi ön sıra yerleşim dahil Mit Kampına kadar olan bölge ile Sarımsaklı sahil şeridi ön sıra yerleşim yeri dahil 318 ada 1 parsel kadar olan bölgenin "İçkili Yer Bölgesi" olarak belirlenmesinin görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU İLE TEMEL HAKLAR VE HUKUK KOMİSYONU MÜSTEREK RAPORU

8. Ayvalık 3. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2024/127 E. sayılı ilamı gereğince; Altınova 392 ada 35 parselin bedeli ödenerek Belediye adına tescil edilmesi ve 5393 sayılı Kanun'un 18/h maddesi uyarınca kanun yollarından feragat edilerek davanın sulh yoluyla neticelendirilmesi hakkındaki plan ve bütçe komisyonu ile temel haklar ve hukuk komisyonu müşterek raporunun görüşülmesi.

İMAR KOMİSYON RAPORLARI

9. İlçemiz Altınova Mahallesi sahil şeridinde, Altınova Mahallesi 211 Sokakta bulunan mendireklerin başlangıcı ile Madra Çayı arasında kalan sahil bölgesinin, "İçkili Yer Bölgesi" olarak belirlenmesi hakkındaki imar komisyon raporunun görüşülmesi.
10. İlçemiz Altınova Mahallesi 323 ada 435 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu Lale Sokak ve Yeni Cami Sokak üzerinde zemin katlarda ticaret kullanımını talebi hakkındaki imar komisyon raporunun görüşülmesi.
11. İlçemiz Çakmak Mahallesi Kırsal Yerleşik Alanı sınırlarının belirlenmesi hakkındaki imar komisyon raporunun görüşülmesi.
12. İlçemiz Altınova Mahallesi, "Altınova Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Plan Notlarında" yer alan "atrium nizam" yapılaşmalar ile alakalı hazırlanan kentsel sit koruma amaçlı imar plan notu değişikliği hakkındaki imar komisyon raporunun görüşülmesi.
13. İlçemiz Altınova Mahallesi, "Altınova Uygulama İmar Planlarında" yer alan "atrium nizam" yapılaşmalar ile alakalı hazırlanan kentsel sit koruma amaçlı imar plan notu değişikliği hakkındaki imar komisyon raporunun görüşülmesi.